

## **ЗВІТ**

### **про повторне відстеження результативності регуляторного акту – рішення Слобожанської селищної ради «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропорції її розподілу»**

#### **1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер**

«Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропорції її розподілу», затверджене рішенням 32 сесії 7 скликання Слобожанської селищної ради від 27 вересня 2018 року 1582-32/VII.

#### **2. Назва виконавця заходів з відстеження**

Відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва, розвитку інфраструктури та комунальної власності.

#### **3. Цілі прийнятого акту:**

- створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за оренду майна, що належить до комунальної власності селищної територіальної громади;
- встановлення економічно обґрунтованих ставок орендної плати за використання майна комунальної власності;
- приведення розміру орендної плати, яку сплачують юридичні та фізичні особи за оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади до рівня орендної плати, яку сплачують суб'єкти підприємницької діяльності за оренду об'єктів інших форм власності;
- вдосконалення нормативної бази, впровадження державної регуляторної політики у сфері благоустрою території Слобожанської селищної територіальної громади;
- збільшення надходжень до бюджету балансоутримувачів комунальної власності;
- врегулювання правовідносин між суб'єктами, на яких розповсюджується дія регуляторного акту.

#### **4. Термін виконання заходів відстеження:**

Відстеження проведено за період з 27 вересня 2019 року до 27 вересня 2020 року.

#### **5. Тип відстеження:**

Повторне.

#### **6. Методи одержання результатів відстеження:**

Для проведення базового відстеження використовувалися статистичний та аналітичний методи одержання результатів.

#### **7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Відстеження результативності регуляторного акту здійснювалося на підставі аналізу статистичних даних, на основі інформації щодо кількості укладених договорів оренди та внесених змін до діючих договорів, та інформації щодо фактичних надходжень від орендної плати за комунальне майно територіальної громади до селищного бюджету.

#### **8. Кількісні та якісні значення показників результативності акту**

<b>№ з/п</b>	<b>Найменування показника</b>	<b>2018 рік</b>	<b>2019 рік</b>	<b>2020 рік</b>	<b>Загалом</b>
1	Розмір надходжень за оренду комунального майна, що сплачують підприємства, установи і організації небюджетної сфери	153 056,00	388 086,00	834 346,00	1 375 488,00
2	Розмір надходжень за оренду комунального майна від бюджетних організацій	15,00	15,00	15,00	45,00
3	Кількість укладених договорів оренду комунального майна з підприємствами, установами і організаціями небюджетної сфери	12	13	27	52
4	Кількість укладених договорів оренду комунального майна з бюджетними організаціями	15	15	15	45

#### **9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей**

Результати даних періодичного відстеження результативності дії регуляторного акту свідчать, що цілі задекларовані при його прийнятті, досягнуто. Вказане рішення є актуальним, що визначає необхідність його дії для подальшого розвитку договірно-майнових відносин щодо надання в оренду майна комунальної власності, а також створення сприятливих умов для розвитку підприємництва, забезпечення належного рівня та умов обслуговування населення в орендованих об'єктах, покращення умов праці та норм експлуатації об'єктів комунальної власності.

**Селищний голова**

**І. КАМІНСЬКИЙ**

